

**ORDENANZA N°: 0143**

**AÑO: 2012**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de  
Ordenanza:***

**Artículo 1º.**- Incorporáse al ejido urbano municipal un lote de terreno que es parte de una mayor superficie designada como Parcela 27263 - 1473 de propiedad de la Señora MARIELA SOLEDAD CASTAGNO, DNI: 24.750.641, casada con Carlos Rubén Soldano, con domicilio en calle Juan José Arrarás 668 de la ciudad de Las Varillas, (fracción rural 27263-1473), conformada por cuatro manzanas designadas con los Números 86, 87, 88 y 89, además del espacio destinado a calle pública, superficie ésta que se determinará en el acta de donación al dominio público municipal, todo conforme a plano de mensura y loteo firmado por el Ing. Civil Angel Francisco Cantoni Mat.: 1639, que se adjunta.-

**Artículo 2º.**- Apruébese el fraccionamiento de la parcela mencionada en el artículo 1º, en cuatro manzanas (86, 87, 88 y 89) y las calles de vinculación correspondientes, conforme plano base del mencionado loteo.-

**Artículo 3º.**- Autorízase al Poder Ejecutivo Municipal a aceptar la donación de los espacios destinados a la apertura de calles públicas de conformidad al plano de mensura que forma parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 4º.**- Facúltase al Poder Ejecutivo Municipal a dictar las reglamentaciones necesarias para la aplicación de la presente ordenanza.-

**Artículo 5º.** Exímase a la propietaria del pago de la Tasa a la Propiedad correspondiente a cada uno de los lotes hasta el día de su venta, fecha a partir de

la cual comenzarán a devengar el tributo. La presente exención tiene un plazo máximo de tres años de la promulgación de esta ordenanza.-

**Artículo 6º**.- Comuníquese, Publíquese, dése al registro Municipal y Archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 19/09/2012**

**PROMULGADO POR DECRETO N°**

**DE FECHA /**

## **FUNDAMENTOS ORDENANZA 0143/2012**

La ordenanza Municipal N° 124/12, sancionada por el Concejo Deliberante. El presente proyecto implica la incorporación de una mayor oferta de terrenos para los vecinos de la ciudad de Las Varillas, ante la demanda real expuesta por los mismos.

Por todo lo expuesto el H.C.D. aprobó la presente ordenanza.