

**ORDENANZA N°: 0063**

**AÑO: 2012**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con fuerza de***

***Ordenanza:***

**Artículo 1º.-** Apruébese la Donación con Cargo efectuada por el Sr. **Ezequiel Pablo Mettan**, argentino, soltero, nacido el 19 de Julio de 1978, **M.I N° 26.729.012, CUIL N° 20-26729012-2**, con domicilio en calle Sargento Cabral N° 226, de la ciudad de Las Varillas, Pcia. de Córdoba. El donante efectúa la presente donación en su carácter de Propietario del inmueble de referencia. La presente donación la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "Una fracción de terreno ubicada en la ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que según plano de mensura y subdivisión confeccionado por el ingeniero Omar Luis Rubiolo, en expediente 0589-003572/2010, visado por la dirección General de Catastro de la provincia con fecha 10/11/2010, visado por la dirección General de Catastro de la provincia con fecha 10/11/2010, se designa y describe así: LOTE DIEZ de la MANZANA OCHENTA Y TRES: mide doce metros de frente al Sud-Este, sobre calle F. Ameghino, por veinticinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS, lindando al Sud-Este, con la citada calle F. Ameghino; al Sud-Oeste, con lote once; al Nor-Oeste, con lote 2; y al Nor-Este, con lote nueve, todos del mismo plano. El inmueble descripto se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas bajo el

NUMERO:30-06-2715937/8, y cuya designación catastral es la siguiente C 01 S 02 M 83 P 10 Lote 10. Inscripto en el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba bajo MATRICULA N° 1.355.734.-

**Artículo 2º.-** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el Sr. Ezequiel Pablo Mettan, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDAS SI.VA.VI II, ADHERENTE N° 425, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza N° 50/09. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al DONANTE, según los términos del compromiso privado suscripto entre las partes con fecha 9 de Marzo de 2012, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3º.-**Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 30/05/2012**

**PROMULGADO POR DECRETO N°**

**DE FECHA /**

## **FUNDAMENTOS ORDENANZA 0063/2012**

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se celebró compromiso privado de donación con cargo a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente, Sr. Ezequiel Pablo Mettan, en su condición de adjudicatario de una de las viviendas del Plan SI.VA.VI II.-

Que se debe proceder a la inscripción del inmueble que se dona por ante el Registro General de la Propiedad de la Provincia de Córdoba, a favor de esta Municipalidad y hasta que se declaren extinguidas las obligaciones.

Por éste motivo, éste Honorable Cuerpo Deliberativo sanciona la presente ordenanza.-