

**ORDENANZA N°: 51 Novena**

**AÑO: 2013**

***El Honorable Concejo Deliberante***

***De la Ciudad de Las Varillas***

***Sanciona con Fuerza de***

***Ordenanza:***

**Artículo 1.-** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por el Sr. MARCELO ADRIAN GASPARETTI, M.I. 24.510.220, argentino, CUIL N° 20-24510220-9, soltero, domiciliado en calle B° JUAN XIII CASA N° 4 de esta ciudad de Las Varillas. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: un lote de terreno baldío del llamado Loteo Soldano de la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, de la Provincia de Córdoba, que se designa provisoriamente como Lote 16 de la manzana 70, que mide diez metros de frente sobre calle René Favaloro, por veinticinco metros de fondo, lo que hace una superficie total de doscientos cincuenta metros cuadrados; cuya designación catastral es la siguiente C 02 S01 M70 Mza. Oficial 70 P16 Lote 16.-

**Artículo 2:** El inmueble descripto en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el cedente, Sr. MARCELO ADRIAN GASPARETTI, que le corresponde por su condición de adjudicatario en el SISTEMA VARILLENSE DE VIVIENDAS, DENOMINADO SI.VA.VI PLUS, ADHERENTE N° 173, conforme los términos del art. 12 de la ordenanza 256/11. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el cedente, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes en el mes de marzo de 2013, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 03/07/2013**

PROMULGADO POR DECRETO N°

DE FECHA

/

-

**FUNDAMENTOS ORDENANZA 51/ Novena - 2013**

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió cesión de boleto privado de compraventa de inmueble a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el adherente al Plan Municipal de Vivienda SI.VA.VI PLUS.

Por este motivo el Honorable Cuerpo Deliberativo sanciona la presente ordenanza.-