

**ORDENANZA Nº: 158**

**AÑO: 2015**

*El Honorable Concejo Deliberante*

*De la Ciudad de Las Varillas*

*Sanciona con fuerza de:*

***ORDENANZA:***

**Artículo 1.-** Apruébese la cesión de derechos y obligaciones efectuada por la Sra. MARIANA ANDREA TEGGI, M.I Nº 31.082.506, CUIL/T Nº 27-31.082.506-4, argentina, con domicilio en calle Paraguay 370 de la ciudad de Las Varillas. La presente cesión de derechos la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: "una fracción de terreno lote 8 de la manzana 84 que mide 10 m de frente por 25 m de fondo totalizando una superficie de 250m<sup>2</sup>. Cuya nomenclatura catastral municipal es C02 S01 M84 manzana oficial 84 lote 8.

**Artículo 2.-** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por los cedentes, que les corresponden por su condición de adjudicatarios en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA PRIMER HOGAR I, ADHERENTE Nº 05, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 73/03. Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por los cedentes, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente al adherente, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes con fecha 30 de octubre de 2013, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3:** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 25/11/2015**

Victoria P. Gotta

SECRETARIA HCD

José M. Dabbene

PRESIDENTE HCD

**PROMULGADO POR DECRETO Nº**

**DE FECHA /**

**FUNDAMENTOS ORDENANZA 158/2015:**

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió cesión de boleto de privado de compraventa de inmueble a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por los precitados, en su calidad de adherentes al Plan Municipal de Vivienda PRIMER HOGAR I.

Asimismo, el presente se remite por segunda vez al H.C.D. ya que, conforme lo manifestado por dicho cuerpo legislativo, el mismo no fue oportunamente sancionado.-

Victoria P. Gotta  
SECRETARIA HCD

José M. Dabbene  
PRESIDENTE HCD