

## **ORDENANZA Nº: 39**

***El Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Las Varillas  
Sanciona con fuerza de:***

## ***ORDENANZA***

**Artículo 1.-** Apruébese la donación con cargo efectuada por MARÍA DE LOS ANGELES LEYVA, D.N.I. 24.510.347, CUIT/L Nº 27-24510347-1, argentina, mayor de edad, soltera, con domicilio en calle BUENOS AIRES 392 de la ciudad de Alicia, Departamento San Justo de la Provincia de Córdoba y ALEJANDRA DEL VALLE LEYVA, M.I. Nº 20.394.060, CUIT/L 27-20394060-8, argentina, mayor de edad, casada en primeras nupcias con Gustavo Javier Ramallo, M. I. Nº 20.075.178, CULI/T 20-20075178-8, ambos domiciliados en calle Jacinto de Altoaguirre 1349, de Córdoba Capital. La presente donación con cargo la ejecuta a favor de la Municipalidad de Las Varillas, CUIT: 30-66918833-8, respecto del bien inmueble que se describe como: “Una fracción de terreno, con todas las mejoras que contiene, ubicada en la Ciudad de Las Varillas, Pedanía Sacanta, Departamento San Justo, designado como LOTE DOS de la MANZANA “G”, que mide: doce metros de frente al Sud-Este sobre calle pública, por veintidós metros de fondo, lo que hace una superficie total de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, y linda: al Sud-Este con calle Falucho; al Sud-Oeste, con lote tres, al Nor-Oeste, con lote 14, y al Nor-Este, con parte de lotes 16 y 1. Plano 93.907. Propiedad empadronada en la Dirección General de Rentas bajo el número: treinta cero guion dos millones ciento treinta y ocho mil cuarenta y seis barra uno (300-2.138.046/1), cuya designación Catastral Municipal es la siguiente C 01 S 03 M 73 Mza. Oficial G Lote 2. Inscripto en el Registro General de la Provincia Nº 240133”.-

**Artículo 2.-** El inmueble descrito en el artículo primero ingresará como bien del dominio privado Municipal, en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el/la adherente, que le corresponde por su condición de adjudicatario/a en el PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA PRIMER HOGAR I, ADHERENTE Nº 20, conforme los términos del art. 9 de la ordenanza 73/03.

Cumplidas íntegramente las obligaciones asumidas por el/la beneficiario, el inmueble de que se trata será transferido por la Municipalidad de Las Varillas, directamente a este/a último/a, adherente al plan, según los términos de la cesión de derechos y obligaciones suscriptas entre las partes, que se incorpora como parte de la presente ordenanza.-

**Artículo 3.-** Comuníquese, publíquese, dese al R. M. y archívese.-

**FECHA DE SANCIÓN: 27/04/2016**

**Marina Daniel**

**Secretaria H.C.D.**

**María Cecilia Baldrich**

**Presidente H.C.D.**

**PROMULGADO POR DECRETO Nº**

**DE FECHA**

**/**

## **LOS FUNDAMENTOS:**

Que tal cual surge de la documentación adjunta, se suscribió cesión de derechos a favor de la Municipalidad de Las Varillas, a los fines de garantizar el cumplimiento de las obligaciones asumidas por el/la adherente precitado/a. al Plan Municipal de Vivienda PRIMER HOGAR I.