

ORDENANZA N° 143/2026

***El Honorable Concejo Deliberante
De la Ciudad de Las Varillas
Sanciona con fuerza de:***

ORDENANZA

Artículo 1º: Declarase extinguidas las obligaciones asumidas por la adhesión N° 00034, Sra. Leonor María Delprato, D.N.I. 27.062.6999 y el Sr. Mario Roberto Moriconi, D.N.I. 25.196.226, en su condición de adjudicatarios del Plan Municipal de Vivienda denominado SI. VA. VI. II. En consecuencia, transfírase a favor de la Sra. Leonor María Delprato, D.N.I. 27.062.6999 y el Sr. Mario Roberto Moriconi, D.N.I. 25.196.226, el dominio pleno del inmueble que se describe a continuación: “Un lote de terreno ubicado en calle Ameghino del loteo “MAROUCH”, en la Ciudad de Las Varillas, Provincia de Córdoba, que a la fecha forma parte de una mayor superficie que se encuentra en trámite de subdivisión. Dicho terreno ha sido identificado en el plano de subdivisión provisoria como LOTE N°9 de la MANZANA 113 cuyas medidas son 10m. de frente sobre calle Florentino Ameghino por 30m. de fondo, lo que hace una superficie total de 300m2. Designación Catastral Municipal C01; S02; M113; Manz. Of. 113; P009; L009”, de acuerdo a lo estipulado mediante Ord. 39/2021.

Artículo 2: Facultase al Poder Ejecutivo Municipal a disponer las medidas necesarias para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 1º, siendo a cargo de la titular la totalidad de los gastos que demande su perfeccionamiento.

Artículo 3º: Comuníquese al Poder Ejecutivo Municipal.

FECHA DE SANCIÓN: 09/09/2026

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

PROMULGADO POR DECRETO N° 828/2026

Lucas R. Marenchino

Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

DE FECHA 11/09/2026

FUNDAMENTOS DE LA ORDENANZA N° 143/2026

Que conforme documentación obrante en el área de recaudación municipal, se extiende certificado de libre deuda, confirmándose de esta manera que la **Sra. Leonor María Delprato, D.N.I. 27.062.6999** y el **Sr. Mario Roberto Moriconi, D.N.I. 25.196.226**, han cancelado la totalidad de las cuotas correspondientes al Plan de Vivienda Municipal denominado **SI. VA. VI. II.**

Por lo expuesto, se debe transferir a favor de la **Sra. Leonor María Delprato, D.N.I. 27.062.6999** y el **Sr. Mario Roberto Moriconi, D.N.I. 25.196.226**, el dominio pleno del inmueble en donde se construyó la casa habitación del Plan de referencia.

Matías D. Clemente

Secretario H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas

Lucas R. Marenchino

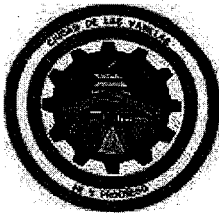
Presidente H.C.D.

Municipalidad de Las Varillas



25/08/2026

Impresión: 25/08/2026 8:41:38 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

25/08/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00034

Asociación Catastral: 30063699999999990210000034

Tipo de Cuenta: SIVAVI II

Estado : ACTIVO

Contribuyente : MORICONI MARIO ROBERTO (CUIT 20-25196226-0)

Titulares : MORICONI MARIO ROBERTO (CUIT 20-25196226-0)

Ubicación:

Domicilio Envío: ENFERMERA ELENA DE MURUA N°: 395 Barrio: RAUL RICARDO ALFONSIN CP.: 5940 LAS VARILLAS

Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos

Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	108/2009	0151295890	Cobrado	Normal	10/08/2018	CUOTA BASICA	2485.00		2485.00		
1	107/2009	0151295882	Cobrado	Normal	16/07/2018	CUOTA BASICA	2380.00		2380.00		
1	106/2009	0151295874	Cobrado	Normal	15/06/2018	CUOTA BASICA	2300.00		2300.00		
1	105/2009	0151239551	Cobrado	Normal	15/05/2018	CUOTA BASICA	2225.02		2225.02		
1	104/2009	0151141279	Cobrado	Normal	12/04/2018	CUOTA BASICA	2195.00		2195.00		
1	103/2009	0151072195	Cobrado	Normal	15/03/2018	CUOTA BASICA	2170.00		2170.00		
1	102/2009	0151030868	Cobrado	Normal	14/02/2018	CUOTA BASICA	2140.01		2140.01		
1	101/2009	0148921088	Cobrado	Normal	15/01/2018	CUOTA BASICA	2090.00		2090.00		
1	100/2009	0148843599	Cobrado	Normal	18/12/2017	CUOTA BASICA	2040.00	18.14	2058.14		
1	099/2009	0148787379	Cobrado	Normal	15/11/2017	CUOTA BASICA	2040.00		2040.00		
1	098/2009	0148682105	Cobrado	Normal	13/10/2017	CUOTA BASICA	2010.00		2010.00		
1	097/2009	0148628711	Cobrado	Normal	13/10/2017	CUOTA BASICA	1985.01	164.72	2149.73		
1	096/2009	0148544797	Cobrado	Normal	22/08/2017	CUOTA BASICA	1950.00	40.45	1990.45		
1	095/2009	0148488975	Cobrado	Normal	14/07/2017	CUOTA BASICA	1925.00		1925.00		
1	094/2009	0148415736	Cobrado	Normal	15/06/2017	CUOTA BASICA	1900.01		1900.01		
1	093/2009	0148350067	Cobrado	Normal	12/05/2017	CUOTA BASICA	1845.01		1845.01		
1	092/2009	0148279863	Cobrado	Normal	20/04/2017	CUOTA BASICA	1785.00	121.51	1906.51		
1	091/2009	0147558727	Cobrado	Normal	15/03/2017	CUOTA BASICA	1720.01		1720.01		
1	090/2009	0147489805	Cobrado	Normal	13/02/2017	CUOTA BASICA	1680.01		1680.01		
1	089/2009	0147435458	Cobrado	Normal	16/01/2017	CUOTA BASICA	1660.01		1660.01		
1	088/2009	0146053554	Cobrado	Normal	21/12/2016	CUOTA BASICA	1595.01	28.36	1623.37		
1	087/2009	0146004995	Cobrado	Normal	15/11/2016	CUOTA BASICA	1535.01		1535.01		
1	086/2009	0145937527	Cobrado	Normal	14/10/2016	CUOTA BASICA	1524.66		1524.66		
1	085/2009	0145889897	Cobrado	Normal	20/09/2016	CUOTA BASICA	1475.01	21.83	1496.84		
1	084/2009	0145835775	Cobrado	Normal	10/08/2016	CUOTA BASICA	1415.00		1415.00		
1	083/2009	0145779733	Cobrado	Normal	15/07/2016	CUOTA BASICA	1355.00		1355.00		
1	082/2009	0145726879	Cobrado	Normal	15/06/2016	CUOTA BASICA	1295.00		1295.00		
1	081/2009	0145661841	Cobrado	Normal	16/05/2016	CUOTA BASICA	1255.00		1255.00		
1	080/2009	0145535537	Cobrado	Normal	18/04/2016	CUOTA BASICA	1215.00	14.35	1229.35		
1	079/2009	0145460237	Cobrado	Normal	15/03/2016	CUOTA BASICA	1195.00		1195.00		
1	078/2009	0144787678	Cobrado	Normal	10/02/2016	CUOTA BASICA	1175.00		1175.00		
1	077/2009	0143555442	Cobrado	Normal	11/01/2016	CUOTA BASICA	1155.00		1155.00		
1	076/2009	0143409887	Cobrado	Normal	22/12/2015	CUOTA BASICA	1130.00	23.41	1153.41		
1	075/2009	0143349100	Cobrado	Normal	16/11/2015	CUOTA BASICA	1120.00		1120.00		
1	074/2009	0143277719	Cobrado	Normal	13/10/2015	CUOTA BASICA	1120.01		1120.01		
1	073/2009	0143238040	Cobrado	Normal	15/09/2015	CUOTA BASICA	1095.00		1095.00		
1	072/2009	0143162841	Cobrado	Normal	25/08/2015	CUOTA BASICA	1075.00	22.26	1097.26		
1	071/2009	0143114937	Cobrado	Normal	24/07/2015	CUOTA BASICA	1055.00	28.08	1083.08		
1	070/2009	0143047198	Cobrado	Normal	16/06/2015	CUOTA BASICA	1035.00	3.06	1038.06		
1	069/2009	0142990233	Cobrado	Normal	19/05/2015	CUOTA BASICA	1015.00	3.00	1018.00		
1	068/2009	0142922612	Cobrado	Normal	19/05/2015	CUOTA BASICA	995.01	99.96	1094.97		
1	067/2009	0142852338	Cobrado	Normal	25/03/2015	CUOTA BASICA	975.01		975.01		
1	066/2009	0142216469	Cobrado	Normal	27/02/2015	CUOTA BASICA	955.00	25.38	980.38		
1	065/2009	0140902098	Cobrado	Normal	20/01/2015	CUOTA BASICA	935.00	13.80	948.80		
1	064/2009	0140853304	Cobrado	Normal	23/12/2014	CUOTA BASICA	895.00	21.20	916.20		
1	063/2009	0140808870	Cobrado	Normal	25/11/2014	CUOTA BASICA	875.00	20.72	895.72		
1	062/2009	0140744961	Cobrado	Normal	20/10/2014	CUOTA BASICA	855.00	12.65	867.65		
1	061/2009	0140684179	Cobrado	Normal	26/09/2014	CUOTA BASICA	835.00	27.18	862.18		
1	060/2009	0140641676	Cobrado	Normal	22/08/2014	CUOTA BASICA	815.01	16.87	831.88		
1	059/2009	0140580032	Cobrado	Normal	21/07/2014	CUOTA BASICA	795.00	14.10	809.10		
1	058/2009	0140535825	Cobrado	Normal	23/06/2014	CUOTA BASICA	775.00	16.03	791.03		
1	057/2009	0140462501	Cobrado	Normal	26/05/2014	CUOTA BASICA	755.01	24.54	779.55		
1	056/2009	0140352112	Cobrado	Normal	04/04/2014	CUOTA BASICA	735.01		735.01		

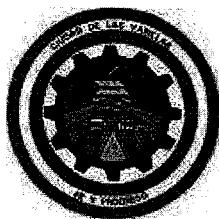
S.E.U.O. = Salvo error u omisión.-

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 3

Impresión: 25/08/2026 8:41:39 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

25/08/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00034

Tipo de Cuenta: SIVAVI II

Contribuyente : MORICONI MARIO ROBERTO (CUIT 20-25196226-0)

Titulares : MORICONI MARIO ROBERTO (CUIT 20-25196226-0)

Ubicación:

Domicilio Envío: ENFERMERA ELENA DE MURUA N°: 395 Barrio: RAUL RICARDO ALFONSIN CP.: 5940 LAS VARILLAS

Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos

Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

Asociación Catastral: 30063699999999990210000034

Estado : ACTIVO

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	055/2009	0140356938	Cobrado	Normal	13/03/2014	CUOTA BASICA	715.00		715.00		
1	054/2009	0140292281	Cobrado	Normal	12/02/2014	CUOTA BASICA	695.00		695.00		
1	053/2009	0138429745	Cobrado	Normal	10/01/2014	CUOTA BASICA	675.00		675.00		
1	052/2009	0138386905	Cobrado	Normal	11/12/2013	CUOTA BASICA	660.00		660.00		
1	051/2009	0138324482	Cobrado	Normal	12/11/2013	CUOTA BASICA	650.00		650.00		
1	050/2009	0138260280	Cobrado	Normal	17/10/2013	CUOTA BASICA	630.00	3.73	633.73		
1	049/2009	0138200208	Cobrado	Normal	12/09/2013	CUOTA BASICA	615.00		615.00		
1	048/2009	0138147539	Cobrado	Normal	13/08/2013	CUOTA BASICA	605.00		605.00		
1	047/2009	0138087462	Cobrado	Normal	11/07/2013	CUOTA BASICA	595.00		595.00		
1	046/2009	0138020965	Cobrado	Normal	11/06/2013	CUOTA BASICA	585.00		585.00		
1	045/2009	0137968029	Cobrado	Normal	17/05/2013	CUOTA BASICA	575.00	3.40	578.40		
1	044/2009	0137895676	Cobrado	Normal	09/04/2013	CUOTA BASICA	565.00		565.00		
1	043/2009	0137847136	Cobrado	Normal	14/03/2013	CUOTA BASICA	555.00		555.00		
1	042/2009	0137537040	Cobrado	Normal	18/02/2013	CUOTA BASICA	545.00	4.82	549.82		
1	041/2009	0136819685	Cobrado	Normal	15/01/2013	CUOTA BASICA	545.00		545.00		
1	040/2009	0135730032	Cobrado	Normal	10/12/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	039/2009	0135697797	Cobrado	Normal	14/11/2012	CUOTA BASICA	535.00		535.00		
1	038/2009	0135622912	Cobrado	Normal	22/10/2012	CUOTA BASICA	525.00	10.88	535.88		
1	037/2009	0135572028	Cobrado	Normal	19/09/2012	CUOTA BASICA	515.00	3.05	518.05		
1	036/2009	0135506572	Cobrado	Normal	27/08/2012	CUOTA BASICA	515.00	18.29	533.29		
1	035/2009	0135451670	Cobrado	Normal	25/07/2012	CUOTA BASICA	505.00	13.45	518.45		
1	034/2009	0135391090	Cobrado	Normal	22/06/2012	CUOTA BASICA	485.01	17.21	502.22		
1	033/2009	0135329089	Cobrado	Normal	28/05/2012	CUOTA BASICA	485.01	18.64	503.65		
1	032/2009	0135282013	Cobrado	Normal	13/04/2012	CUOTA BASICA	465.00		465.00		
1	031/2009	0135215951	Cobrado	Normal	26/03/2012	CUOTA BASICA	465.00	15.11	480.11		
1	030/2009	0135172454	Cobrado	Normal	28/02/2012	CUOTA BASICA	455.00	17.47	472.47		
1	029/2009	0135064231	Cobrado	Normal	25/01/2012	CUOTA BASICA	455.00	12.10	467.10		
1	028/2009	0135021704	Cobrado	Normal	06/01/2012	CUOTA BASICA	450.01	29.37	479.38		
1	027/2009	013491577	Cobrado	Normal	23/11/2011	CUOTA BASICA	440.00	10.44	450.44		
1	026/2009	0134445770	Cobrado	Normal	17/10/2011	CUOTA BASICA	430.00		430.00		
1	025/2009	013384487	Cobrado	Normal	07/09/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	024/2009	0133345603	Cobrado	Normal	01/08/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	023/2009	0133297054	Cobrado	Normal	04/07/2011	CUOTA BASICA	420.00		420.00		
1	022/2009	0133257436	Cobrado	Normal	21/06/2011	CUOTA BASICA	420.00	7.47	427.47		
1	021/2009	0133198145	Cobrado	Normal	23/05/2011	CUOTA BASICA	410.00	8.50	418.50		
1	020/2009	0130522028	Cobrado	Normal	11/04/2011	CUOTA BASICA	403.00		403.00		
1	019/2009	0130465323	Cobrado	Normal	21/03/2011	CUOTA BASICA	403.00	7.16	410.16		
1	018/2009	0129842883	Cobrado	Normal	21/02/2011	CUOTA BASICA	393.00	6.98	399.98		
1	017/2009	0128901139	Cobrado	Normal	24/01/2011	CUOTA BASICA	393.00	8.15	401.15		
1	016/2009	0128851392	Cobrado	Normal	27/12/2010	CUOTA BASICA	393.00	13.97	406.97		
1	015/2009	0128815671	Cobrado	Normal	15/11/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	014/2009	0128626048	Cobrado	Normal	18/10/2010	CUOTA BASICA	393.00	3.49	396.49		
1	013/2009	0128586808	Cobrado	Normal	13/09/2010	CUOTA BASICA	393.00		393.00		
1	012/2009	0128394861	Cobrado	Normal	30/08/2010	CUOTA BASICA	393.00	15.13	408.13		
1	011/2009	0128355100	Cobrado	Normal	19/07/2010	CUOTA BASICA	392.60	4.65	397.25		
1	010/2009	0128165945	Cobrado	Normal	23/06/2010	CUOTA BASICA	382.40	9.06	391.46		
1	009/2009	0128122044	Cobrado	Normal	26/05/2010	CUOTA BASICA	382.40	10.19	392.59		
1	008/2009	0128017778	Cobrado	Normal	26/04/2010	CUOTA BASICA	382.40	12.45	394.85		
1	007/2009	0127845241	Cobrado	Normal	22/03/2010	CUOTA BASICA	382.40	7.93	390.33		
1	006/2009	0127368786	Cobrado	Normal	22/02/2010	CUOTA BASICA	382.40	7.93	390.33		
1	005/2009	0127243368	Cobrado	Normal	06/01/2010	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	004/2009	0127164239	Cobrado	Normal	10/12/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	003/2009	0127111587	Cobrado	Normal	16/11/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.-

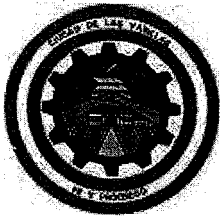
Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

CR. VANESA DEL LUJAN LAQUERO
CONTADORA PUBLICA - U.N.C. - E.N.T.
MAT. 50.02696.8 - C.F.C.B. C.B.A.
ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

Página: 4

Impresión: 25/08/2026 8:41:39 AM



Municipalidad de Las Varillas

Actualización

25/08/2026

ESTADO DE CUENTA

Cuenta : 00034

Asociación Catastral: 30063699999999990210000034

Tipo de Cuenta: SIVAVI II

Estado : ACTIVO

Contribuyente : MORICONI MARIO ROBERTO (CUIT 20-25196226-0)

Titulares : MORICONI MARIO ROBERTO (CUIT 20-25196226-0)

Ubicación:

Domicilio Envío: ENFERMERA ELENA DE MURUA N°: 395 Barrio: RAUL RICARDO ALFONSIN CP.: 5940 LAS VARILLAS

Designación Oficial: Sin datos Nro. de Renta: Sin datos

Dirección Electrónica: Actualmente no adherida

TP	PERIODO	BOLETA/DDJJ	ESTADO	SITUACIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RECARGO	COBRADO	ADEUDADO	REFERENCIA
1	002/2009	0127060362	Cobrado	Normal	14/10/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
1	001/2009	0126940022	Cobrado	Normal	14/09/2009	CUOTA BASICA	375.01		375.01		
TOTAL DEUDA PERIODOS										0.00	
TOTAL DEUDA										0.00	


DRA. VANESA DEL LUJAN CAGLIERO
CONTADOR PÚBLICA - U.N.C. - E.R.D.
MAT. 50.02696.8 - C.P.C.E. CBA.
ESP. JEFE DPTO. VIVIENDAS
MUNICIPALIDAD DE LAS VARILLAS

S.E.U.O. = Salvo error u omisión.-

Las filas marcadas con X indican periodos/cuotas que se encuentran vencidos

Usuario: GUIDO

Página: 5

Impresión: 25/08/2026 8:41:39 AM

